



**EXTERIOR INFORMATION**

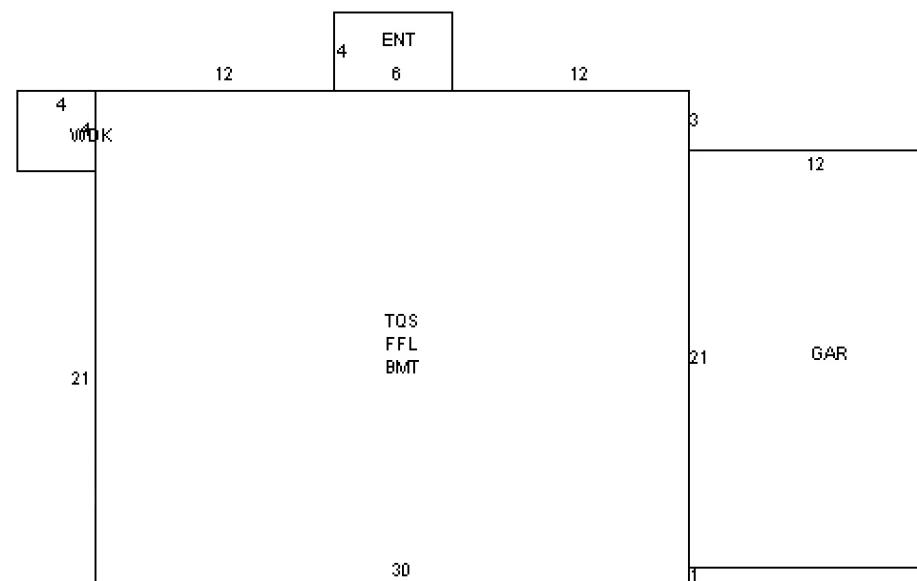
Type:	5 - Cape	
Sty Ht:	1T - 1 & 3/4 Sty	
(Liv) Units:	1	Total: 1
Foundation:	1 - Concrete	
Frame:	1 - Wood	
Prime Wall:	1 - Wood Shingle	
Sec Wall:		%
Roof Struct:	1 - Gable	
Roof Cover:	1 - Asphalt Shgl	
Color:	WHITE	
View / Desir:		

**BATH FEATURES**

Full Bath:	1	Rating: Average
A Bath:		Rating:
3/4 Bath:		Rating:
A 3QBth:		Rating:
1/2 Bath:	1	Rating: Average
A HBth:		Rating:
OthrFix:	2	Rating: Average

**COMMENTS**

OF=BMT SINK AND TOILET.

**SKETCH****GENERAL INFORMATION**

Grade:	C - Average
Year Blt:	1960
Eff Yr Blt:	
Alt LUC:	
Alt %:	
Jurisdct:	
Fact:	.
Const Mod:	
Lump Sum Adj:	

**INTERIOR INFORMATION**

Avg Ht/FL:	STD
Prim Int Wal:	2 - Plaster
Sec Int Wall:	
Partition:	T - Typical
Prim Floors:	3 - Hardwood
Sec Floors:	
Bsmt Flr:	12 - Concrete
Subfloor:	
Bsmt Gar:	
Electric:	3 - Typical
Insulation:	2 - Typical
Int vs Ext:	S
Heat Fuel:	2 - Gas
Heat Type:	3 - Forced H/W
# Heat Sys:	1
% Heated:	100
% AC:	
Solar HW:	NO
Central Vac:	NO
% Com Wal	% Sprinkled

**DEPRECIATION**

Phys Cond: AV - Average

31. %

Functional: %

Economic: %

Special: %

Override: %

Total: 31 %

**CALC SUMMARY**

Basic \$ / SQ: 110.00

Size Adj.: 1.35000002

Const Adj.: 0.99989998

Adj \$ / SQ: 148.485

Other Features: 79000

Grade Factor: 1.00

NBHD Inf: 1.00000000

NBHD Mod:

LUC Factor: 1.00

Adj Total: 320813

Depreciation: 99452

Depreciated Total: 221361

**COMPARABLE SALES**

Rate	Parcel ID	Typ	Date	Sale Price
------	-----------	-----	------	------------

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--